

# BLÅSUT

## BULLETTINEN

**November 2023**

### **IMD – fortgår**

Arbetet med byte utav befintliga elmätare fortgår. Tyvärr inte enligt senaste tidsplanen på grund utav materialförseningar. Detta innebär att resterande trappuppgångar kommer att bli försenade. Det vi vet i dagsläget är att uppgångarna Gröna Gatan 43-53 planeras under v.48. Mer information lappas till var och en när dag är bestämt. Resterande uppgångar som kvarstår kommer att påbörjas först efter årsskiftet.

### **IMD – El-kostnad justeras**

Styrelsen beslutade att justera el-kostnaderna som tidigare aviserats från 2,50 kr till 2,00 kr/kWh för hushållsel från och med 1 november. Samt att från och med 1 december justera elbilsladdningen från 3,50 till 3,00 kr/kWh.

### **Årsstämma 23 november**

Vi påminner om föreningens årsstämma den 23 november i Dalheimer hus. Själva stämman börjar kl 18:30 men förtäring kommer att finnas från kl 17:30. Kallelse och information om anmälan till stämman delas ut i samtliga brevinkast och finns på de digitala skärmarna i trapphusen. Årsstämman ger varje medlem möjlighet att påverka föreningens verksamhet. Den är dessutom ett utmärkt tillfälle att orientera sig om föreningens ekonomi, kommande satsningar och projekt.

### **Bokning av tvättstuga i Aptusportalen**

Då det visat sig vara mer tidskrävande att installera systemet för bokning av tvättstuga via Aptusportalen än beräknat, skjuts hela projektet fram. Styrelsen återkommer med information när det blir aktuellt. Tills vidare bokas därför tvättid med tvättlås i tvättstugan.

### **Luciatåg i föreningen**

Vi kan glädja medlemmarna med att det blir ett Luciatåg i föreningen den 13 december. Vi återkommer med information om tidpunkter och vilken väg tåget kommer att ta genom föreningen.

### **Störande buller från våra grannar**

I föreningens trivselregler, som finns på hemsidan, står det under vilka tider som störande ljud inte får förekomma. Samtidigt är det ju så att vi bor i lägenheter med grannar runt

omkring oss och då behöver vi respektera och tolerera att levnadsljud som exempel lekande rörliga barn, barnskrik, tv-ljud och dammsugning hörs och måste accepteras.

### **Lägenhetsförsäljning**

Föreningen har byggt två nya lägenheter på Gröna Gatan som inom kort läggs ut till försäljning. Det rör sig om en liten 1:a och en stor 2:a. Medlemmar som själva funderar på att byta lägenhet, eller som har bekanta som är i marknaden för att köpa, uppmanas att hålla utkik efter försäljningsannonser på vår hemsida ([www.brf.blasut.se](http://www.brf.blasut.se)) och på försäljningssajter på internet.

### **Polisinsats Blåsutgatan**

I början av november uppmärksammades styrelsen på att en polisinsats gjordes i en av våra grannföreningar. Att något var fel hade vi redan noterat och det är bra att myndigheterna agerade på de tips som vi vet lämnats till Polisen. Vi vill tack er som lämnat dessa tips och uppmana alla som ser något ovanligt att nyttja denna tipstjänst. Man kan tipsa anonymt via Internet eller telefon 114 14.

### **Vattenläckan Kustgatan/Karl Johansgatan**

Fredag den 29 oktober uppstod en stor vattenläcka i korsningen Karl Johansgatan/Kustgatan. Vattnet stängdes av under natten till lördagen, men var tillbaka igen så snart läckan åtgärdats. Läckan har inte orsakat några skador på våra fastigheter.

*Styrelsen för Brf. Blåsut*