

BLÅSUT

BULLETTINEN

Mars 2020

Coronaviruset

HSB Göteborg har stängt flertalet av sina kontor i strävan att hindra spridningen av virus och föreskrivit flera försiktighetsåtgärder. Bland annat har fastighetsskötarna (vars tjänster vi i HSB Brf Blåsut ju köper från HSB Göteborg) uppmanats att innan de genomför hembesök kontakta medlem och säkerställa att hen inte är sjuk eller har besökt ett riskområde. Om så är fallet kommer de att avboka mötet. Måste ett akut besök ändå genomföras vid till exempel en vattenläcka kommer medarbetarna att använda skyddsutrustning för att kunna utföra arbetet.

Vi vädjar till medlemmarna att klara av så mycket som möjligt av kontakterna med föreningen via e-post eller telefon och att göra personliga besök på expeditionen så få och korta som möjligt.

Vi uppmanar också medlemmarna att hålla sig informerade om coronavirusets spridning och vilka åtgärder myndigheterna vidtagit.

Vad man kan göra för att skydda sig och inte sprida smittan vidare finns att läsa på Folkhälsomyndighetens webbplats (www.folkhalsomyndigheten.se). Tänk framför allt på att inte stå för nära andra människor, till exempel i hissen. Om du hjälper någon granne att handla, ställ matkassen utanför dörren hellre än att gå in.

Gamla taggar och portkod kommer att avaktiveras

Medlemmarna på Gröna Gatan har sedan en tid tillbaka kunnat hämta ut nya så kallade taggar som används för att passera genom portar och andra dörrar. De gamla taggarna har hittills varit fortsatt aktiverade. Från och med **den 14 april 2020** kommer alla gamla taggar att avaktiveras. Detta gäller även för de medlemmar som inte har hämtat ut sina nya taggar. Även portkoden för samtliga av föreningens portar kommer att avaktiveras den 14 april 2020.

Information om bredband och gruppavtal med Telia

Brf Blåsut har nu tecknat ett avtal med Telia om gruppanslutning av bredband, och arbetet med att installera bostadsnätet beräknas börja under april månad, under förutsättning att coronaviruset inte påverkar planeringen. En del medlemmar har redan meddelat att de saknar fiberport i hallen. Om du också saknar fiberport, men inte har meddelat detta ännu, är det viktigt att du gör det **senast den 25 mars** antingen via Brfblasut@telia.se eller direkt till förvaltaren på expeditionen på Gröna Gatan 41/Karl Johansgatan 100.

Så fort styrelsen vet mer om när installationsarbetet börjar och under vilken tidsperiod olika fastigheter berörs, så återkommer vi med information via Bulletinen och på hemsidan brfblasut.se.

Privata larm i källarförråd

Styrelsen har fått frågan om huruvida det är tillåtet att förse sitt förråd med ett eget larm. Vi har bedömt att ett eget så kallat tyst larm som inte riskerar att störa någon boende är ok. Vad gäller privata anordningar som innebär kameraövervakning vill styrelsen tydliggöra att detta inte är godkänt av styrelsen.

Inställd trädgårdsdag

Vårens trädgårdsdag var planerad till **söndagen den 5:e april**. På grund av den rådande situationen med coronaviruset och att många av de som deltar brukar vara äldre medlemmar har Gröna Blåsut valt att ställa in trädgårdsdagen denna vår.

Kod och tag krävs för passage till garagen nattetid

Mellan kl 22.00 och 06.00 räcker inte taggen för att komma in eller ut i garagen, du måste slå en kod också. Koden är unik för varje enskild lägenhet. Om du inte kan din kod kan du kontakta förvaltaren på de vanliga expeditionstiderna: måndagar kl 15.00-18.00 och torsdagar kl 12.00-13.00. Det går också bra att ringa på telefontiderna som är måndag kl 9.00-11.00 och torsdag kl 9.00-11.00.

BRF-samverkan

BRF Blåsut deltar sedan en tid i grannsamverkan med andra bostadsrättsföreningar kring Gråberget där gemensamma intressen dryftas.

Till exempel diskuteras samverkan kring frågor såsom tomträttsavgälder, väktarbevakning, kommunala byggplaner och insatser mot stölder, inbrott och klotter.

På flera möten har HSB medverkat och vi har fått information om det omfattande arbete de tillsammans med andra organisationer utför för att pressa kommunen till eftergift om höjda arrendeavgifter.

Direktinstallation fjärrvärme

Göteborg Energi planerar att senare i vår och under sommaren utföra ett större ledningsarbete där nya fjärrvärmerör grävs ner i hela Blåsutgatan. Nya rör läggs då från panncentralen, via Blåsutgatan 10–12 hela vägen till Kabelgatan. Så snart planerna för detta konkretiseras kommer mer information ges till alla i kvarteret som berörs av grävningarna.

Provgropar avfallsbehållare

HSB Brf Blåsut har anlitat Torslanda Entreprenad för att göra provgrävningar på de två platser där det planeras för nedgrävda sopbehållare (Blåsutgatan samt Gröna Gatan). Två djupa gropar har grävts och sedan fyllts igen. Arbetet har utförts för att undersöka markförhållandena i detalj och kommer att underlätta planeringen för styrelsen.