

BLÅSUT

BULLETTINEN

Augusti 2020

Brf Blåsut behöver dig

Anmäl ditt intresse till valberedningen att bli förtroendevald som styrelseledamot, valberedare och/eller lekmannarevisor. Att bidra som förtroendevald är en synnerligen viktig del av föreningsdemokratin. Särskilt ser vi gärna fler intresseanmälningar från boende på Gröna Gatan. Det är viktigt att kunna påverka i sin direkta närhet.

Du anmäler ditt intresse i enkät på föreningens medlemssidor på brfblasut.se. Du kan också maila till brfblasut.valberedning@gmail.com. Vi har även skapat en enkät som vi gärna ser att du fyller i, om du är intresserad: <https://forms.gle/goZPdE2ZX3qUbgs69>

Vänliga hälsningar från valberedningen, Katja Finger/Patrik Nordin/Rickard Johansson

Föreningens årsstämma

Vår ordinarie föreningsstämma ska, enligt stadgarna, hållas senast i december och planerades, innan vi anade konsekvenserna av Coronapandemin, till torsdagen den 12 november 2020 klockan 18.00. Troligen håller vi fast vid det datumet även om de viktiga besluten antagligen kommer att fattas genom poströstning och i videokonferens. Det betyder att motioner (förslag från medlemmarna) ska vara ingivna till brf.blasut@telia.com eller inlämnade till expeditionen på Gröna Gatan 41 före september månads utgång. Formell kallelse och stämmohandlingar ska vara ute senast två veckor före stämman.

Nya avtal om förvaltning och fastighetsskötsel

Efter ett noggrant arbete under vår och sommar har styrelsen tecknat nya avtal med PLL avseende fastighetsförvaltning och med HSB avseende fastighetsskötsel. De nya avtalen har utformats för att på bästa sätt haka i varandra, så att rollfördelning och ansvar skall vara tydligt mellan parterna när de arbetar för vår förening.

Com Hem byter från analog till digital distribution

Com Hem kommer från och med den 8 september stänga ner sitt analoga tv-nät och övergå till digital distribution. De av föreningens medlemmar som idag använder Com Hems tv-tjänster måste själva vidta de åtgärder som krävs. Information har skickats från Com Hem direkt till varje användare och finns även på deras hemsida: <https://www.comhem.se/tv/digitalisering>. De som inte är tekniskt kunniga, eller inte kan få hjälp av släkting/granne, kan vända sig till Com Hem eller till Hemfixarna: www.hemfixare.se, epost: info@hemfixare.se, telefon 08 1220 88 00, Facetime: 0770-220 720.

Hjälp din granne

I föreningen bor många medlemmar som använder Com Hem:s tv-tjänster. Alla är inte tekniskt kunniga och några kommer därför att få problem med att vidta de åtgärder som krävs nu när Com Hem övergår från analog till digital distribution. Om du själv är kunnig på området, och vet att du har grannar som inte är det, ring gärna på och erbjud dig att hjälpa till.

Telia börjar arbetet med gruppanslutning av bredband

Arbetet med att ansluta föreningen till Telias gruppbredband har försenats på grund av covid-19. Nu verkar det äntligen komma igång. Enligt senaste information från Telia så kommer de att under september månad via underleverantörer börja installera ett extra fiberuttag i samtliga lägenheter. Det nya uttaget placeras i vardagsrummet bredvid det nuvarande uttaget för analog tv-antenn.

Installatörerna behöver komma in i lägenheterna under dagtid vilket kräver att någon är hemma, alternativt lämnar nyckeln till en granne eller till förvaltaren på expeditionen. Medlemmarna förväntas också själva flytta möbler och andra föremål som kan stå i vägen för kabeldragning. Information om när installationen berör föreningens olika adresser, exakt vilka åtgärder varje lägenhet behöver vidta, med mera, kommer att distribueras i god tid direkt i lägenheternas brevvinkast.

Om allt går som det ska, så kan vi hoppas på gruppanslutning strax efter årsskiftet.

Fasadrenovering

Gavelfasaderna på Blåsutgatan 4, 6 och 8 mot Gråberget kommer att renoveras under hösten. Arbetet kommer att projektledas av våra förvaltare och vald entreprenadfirma är PSAB. Exakt startdatum är ännu inte planerat men kommer att annonseras på hemsidan och via anslag i trapphusen när det är fastställt.

Gröna Blåsut

Gröna Blåsut tar nu nya tag för ett nytt verksamhetsår. Nu närmast kommer blomsterkärl att placeras ut på gårdarna Blåsutgatan 2/4, 4/6, 6/8 och 10, som ersättning till de gamla uttjanta trälådorna. Rabatterna vid vårt hörn på Jaegerdorffsplatsen skall snarast göras om från grunden och lite senare kommer vi också att plantera en häck utmed Blåsutgatan 10-12. Befintlig häck (i uselt skick) på Kabelgatan 15A skall också renoveras. Under hösten (oktober) planerar vi också en trädgårdsdag där alla i vår förening är välkomna att dra sitt strå till stacken. Om du själv skulle vilja ingå i vår gröna grupp; hör av dig till Anders Hillberg, 0708 14 14 68.

Ny sophantering

Arbetet med nytt sopsystem fortsätter och är nu framme vid bygglovsansökan. Så snart styrelsen vet mer så kommer medlemmarna informeras.

Träffa styrelseledamot

Vill du tala med en styrelseledamot? Då är du välkommen till expeditionen på Gröna gatan 41/Karl Johansgatan 100 på måndagar kl 17.30 - 18.00. Under Coronapandemin kan det hända att styrelseledamoten bara är tillgänglig på telefon; förvaltaren förmedlar kontakten.

Använd våra grönområden

Varma härliga dagar lockar gärna till lek. BRF Blåsut har många gröna ytor som ofta kringgärdas av blommande rabatter, buskar och träd. Dessa ytor är perfekta för allt ifrån boll-lek, kubb, picknic, yoga eller att sola på. Passa på och njut av sommaren!

Styrelsen BRF Blåsut