

BLÅSUT

BULLETTINEN

Maj 2021

Kallelse till extrastämma/medlemsomröstning

HSB Bostadsrättsförening Blåsut kallas härmed till extrastämma/medlemsomröstning, som avslutas och protokollförs torsdagen den 10 juni 2021 klockan 18.00 på föreningens expedition, Gröna Gatan 41.

För att minska risken för spridning av coronavirus och covid-19 har styrelsen, med stöd av bland annat lagen (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor och i enlighet med HSB:s rekommendationer, beslutat att extra stämman kommer att hållas genom så kallad poströstning. På samma sätt som vid årsstämman i höstas kommer en medlem per bostadsrätt få möjlighet att rösta genom att kryssa för ett antal alternativ i ett formulär som delats ut i brevinkasten tillsammans med stämmohandlingarna omkring den 17 maj. Ifyllt formulär lämnas eller skickas till föreningens expedition, Gröna Gatan 41, 414 54 Göteborg, så att det är framme senast tisdagen den 8 juni 2021.

DAGORDNING

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare
4. Godkännande av röstlängd
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma
6. Fastställande av dagordning
7. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse behörigen skett
10. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor:
 - a Individuell mätning och debitering av el
 - b Elbilsladdning
 - c Ombyggnad av lokaler till lägenheter
 - d – q Motioner till 2020 års stämma.
11. Stämmans avslutande

Styrelsen vågar inte längre hoppas på att pandemireglerna ska tillåta att vi samlas till informationsmöte i vår, men försöker anordna ett så kallat webinarium torsdagen den 20 maj klockan 18.30.

Anmäl intresse med ett enkelt e-brev till brf.blasut@brfblasut.se.

Frågor och synpunkter kan också skickas till brf.blasut@brfblasut.se eller lämnas skriftligt på expeditionen, Gröna Gatan 41. Någon styrelseledamot svarar eller kommenterar frågor som bedöms vara av allmänt intresse på hemsidan www.brfblasut.se.

Styrelsens nya e-postadresser

Frågor och ärenden som medlemmar vill att styrelsen och/eller förvaltaren behandlar eller beslutar om skall skickas till följande e-postadress: brfblasut@brfblasut.se. Det kan t ex handla om synpunkter på frågor som är aktuella i föreningen eller enskilda ärenden som berör den egna lägenheten. Lämna också uppgift om lägenhetsnummer och hur du kan nås via telefon och e-post.

För några mer specifika områden finns nu adresser direkt till de styrelseledamöter som arbetar med respektive ansvarsområde inom föreningen:

ekonomi@brfblasut.se (budget, löpande ekonomisk administration)

medlemsfragor@brfblasut.se (medlemsfrågor, Nabo, störningar, grannosämja, etc)

utemiljo@brfblasut.se (gårdar, grönområden, etc)

sakerhet@brfblasut.se (skalskydd, inbrott, etc)

kommunikation@brfblasut.se (hemsida, föreningens Facebook-grupp)

Ordförande, vice ordförande och sekreterare i föreningen kan nås på följande e-postadresser:

ordforande@brfblasut.se, vice.ordforande@brfblasut.se, sekreterare@brfblasut.se

Strategisk plan för föreningens arbete och utveckling

På föreningsstämman 2019 antogs en motion om att ge styrelsen i uppdrag att utarbeta en strategisk plan för föreningens satsningar och styrelsens arbete. En plan har nu tagits fram som specificerar prioriterade områden och åtgärder för styrelsens arbete för de kommande 10 åren. Planen *Strategidokument för HSB Brf Blåsut 2021* finns att läsa på föreningens hemsida.

Kompletterande utredning om sopkasunerna

Utredningen om tillgänglighetsanpassning vid sopkasunerna på Blåsutgatan fortsätter. Anläggningen kommer snart att färdigställas och kunna tas i drift. Ytan framför kasunerna ska gjutas och göras i ordning och det ska planteras växtlighet mellan kasunerna och gatan.

Gröna Blåsut

Så här i maj sköter sig grönskan av sig självt, kanske till och med för bra för här och var poppar det nu upp växter som inte borde valt att komma upp ur myllan.

Vi vill dock uppmärksamma att föreningen nu placerat ut 5 hund-latriner (för hund-bajspåsar), vackert röda med en hundlogga som borde göra att de allra flesta förstår vad de skall användas till. Vi är också på väg att inhandla ett antal trädgårdsmöbler till de gårdar som saknat sådana eller där de varit i dåligt skick. Slutligen; många har frågat vad det är för främmande folk som har stått på huvudet i våra rabatter några dagar i slutet av april. Svaret är säsongsanställda från HSB Trädgård som åker runt och sätter in kraftinsatser på förening efter förening. Dom kan sitt jobb och har de rätta maskinerna.

Bilder till vår nya hemsida

Föreningens nuvarande hemsida – www.brfblasut.se – kommer att göras om och uppdateras under hösten. I samband med detta efterlyser styrelsen nya och fina bilder på våra fastigheter, gårdar och omkringliggande miljöer. Om du har några som du vill dela med dig av så kan du skicka dem till kommunikation@brfblasut.se. Föreningen har inte möjlighet att erbjuda ekonomisk ersättning för bilderna.

Styrelsen Brf Blåsut