

BLÅSUT

BULLETTINEN

Mars 2021

Gröna Blåsut bjuder in till Gårdsdag 11 april

Vintern viker än en gång och äntligen har det blivit dags att ägna sig åt ett antal gröna aktiviteter ett drygt halvår framåt:

- Ett fåtal pallkragar har bytt "ägare" under vintern och samtliga pallkragar (31 st) är nu upptagna. Odlingssäsongen 2021 kan därmed förklaras öppnad!
- I samarbete med HSB Trädgård har vi också tagit fram förslag på uppsnyggning av ett antal områden i föreningen. I nuläget prioriterar vi platser där Brf Blåsut möter omvärlden, dvs ställen där gäster eller förbipasserande kommer i kontakt med vår utemiljö.
- Söndagen den 11:e april kl 10.00 - 14.00 kan alla boende som så önskar delta i en "gårdsdag" med trädgårdsarbete eller annat röj, allt efter behov på de olika gårdarna. Vi bjuder på fika under arbetet och avslutar med korvgrillning.

Sopkasuner på Blåsutgatan

Nu har tiden kommit att verkställa det stämmobeslut som togs 2019, att förändra föreningens sophantering. Äntligen kommer en stor del av medlemmarna att kunna sortera sitt matavfall. Arbetet startar den 15 mars på Blåsutgatan och de nya sopkasunerna förväntas tas i bruk i mitten av maj månad. De nuvarande sopnedkasten kommer samtidigt att stängas. För Gröna Gatan inväntar föreningen fortfarande ett beslut från myndigheterna innan vi kan starta projektet.

Styrelsen kommer fortlöpande att informera om arbetet och om hur hushållssoporna ska sorteras när sopkasunerna tas i bruk.

Gårdarnas utemöbler

Efter önskemål från medlemmar har styrelsen beslutat att se över föreningens utemöbler och köpa nya där det behövs. Dessa ska förhoppningsvis finnas på plats i vår/ sommar.

Ny ställning för mattpiskning

En ny ställning för mattpiskning kommer att monteras efter önskemål från våra medlemmar vid cykelparkeringen mellan Blåsutgatan 2 och 4.

Hundlatriner

Fem hundlatriner kommer att placeras ut på strategiska platser inom föreningen för att underlätta för hundägarna att enkelt kunna göra sig av med sina påsar.

Extrastämma

Som styrelsen tidigare informerat, så planerar vi för att genomföra en extrastämma senare i vår. Oklart dock på vilket sätt med anledning av Coronapandemin. Det är främst tre frågor som styrelsen skulle vilja att stämman tar ställning till.

Ett förslag handlar om hur vi kan pressa ner våra elkostnader (föreningens och hushållselen) och förbereda för att på sikt även ha egna solceller på några byggnaders tak eller fasader.

Det andra förslaget kommer utifrån att fler och fler medlemmar efterfrågat möjlighet att ladda bilar över natten. Föreningen har redan sökt och beviljats statligt investeringsstöd för detta.

Slutligen handlar det tredje förslaget om att styrelsen vill sälja en del outhyrda och svåruthyrda lokaler för att bygga om till lägenheter. Lägenheter ger mindre arbete och stabilare intäkter på dessa ytor. En del formalia kring detta behöver behandlas på föreningsstämman.

För alla tre punkter kommer styrelsen att föreslå att extrastämman ställer sig bakom förslagen, då föreningens stadgar kräver stämmobeslut i frågorna.

Behandlingen av motioner till stämman i november förra året ska också formellt avslutas på extrastämman.

Telia

Styrelsen beklagar att föreningens anslutning till Telias kollektiva avtal om bredband-, tv- och telefoni-tjänster för många medlemmar har varit besvärlig. Telias Kundtjänst verkar inte ha varit informerad och deras anställda har lämnat felaktiga och ibland direkt motstridiga besked i förhållande till den förhandsinformation som föreningen fått. Styrelsen kommer att föra diskussioner om detta med Telia. Styrelsen vill samtidigt tacka alla de medlemmar som på olika sätt hjälpt sina grannar med att få ordning på installationen av den nya utrustningen.

Styrelsen Brf Blåsut